

Изменения №19 от «14» апреля 2017 года

в Проектную декларацию от «03» октября 2014 года на строительство объекта капитального строительства: «16-ти этажного многоквартирного жилого дома - 1 этап строительства многоквартирного жилого дома, площадь земельного участка – 2696 кв.м., количество квартир – 301 шт; количество этажей – 18, в том числе количество жилых этажей – 16, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, в 120 м южнее относительно здания по улице 3-я Енисейская, дом 30в»

(почтовый адрес: город Омск, улица 3-я Енисейская, дом 28)

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Строительная компания «Атланты» вносит в Проектную декларацию от 03.10.2014 года на строительство объекта капитального строительства «16-ти этажного многоквартирного жилого дома - 1 этап строительства многоквартирного жилого дома, площадь земельного участка – 2696 кв.м., количество квартир – 301 шт; количество этажей – 18, в том числе количество жилых этажей – 16, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, в 120 м южнее относительно здания по улице 3-я Енисейская, дом 30в» следующие изменения:

Пункт 2.13 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

2.13. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам об участии в долевом строительстве с момента государственной регистрации договоров у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право субаренды на земельный участок, предоставленный для строительства, и строящийся на нем жилой дом.

Застройщик осуществляет страхование своей гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГО-072.003.001.01044 от «14» ноября 2014 года, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Высота» (Место нахождения: 191014, г. Санкт-Петербург, ул. Артиллерийская, д.1, ОГРН 1021603634843, ИНН 1657009682, КПП 784101001, лицензия на осуществление страхования СИ №3515 от «01» июля 2014 года).

Застройщик осуществляет страхование своей гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №1-029-001-2015 от «20» февраля 2015 года, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Факел» (Место нахождения: 121069, г. Москва Новинский бульвар, д. 16, стр. 2, ОГРН 1027730004433, ИНН 7730157590, КПП 775001001, лицензия на осуществление страхования С №3756 77 от «25» декабря 2012 года и лицензия на осуществление вида страхования «Страхование гражданской ответственности за неисполнение обязательств по договору» С №3756 77-21 от «18» сентября 2013 года).

Застройщик осуществляет страхование своей гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании Соглашения о намерениях № 001831-005-О3 на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «02» июня 2015 года, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания» (Место нахождения: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609, ОГРН 1025400510123, ИНН 550301001, лицензия на осуществление страхования С № 3771 77 от «11» августа 2009 года и лицензия на осуществление вида страхования «Страхование гражданской ответственности за неисполнение или

ненадлежащее исполнение обязательств по договору» С.№ 3771 77-21 от «16» января 2014 года).

Застройщик осуществляет страхование своей гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 550101000 от «23» сентября 2015 года, заключенного с Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (Место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, корп.10, офис 701, ОГРН: 1027739149690, ИНН: 7736056157; КПП: 774401001, лицензия на осуществление страхования СИ №1461 от «22» мая 2015 года).

Застройщик осуществляет страхование своей гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-6971/2015 от «25» ноября 2015 года, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (Место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15, ОГРН: 1021801434643, ИНН: 1832008660; КПП: 775001001, лицензия на осуществление страхования СИ №0072 от «17» июля 2015 года).

Застройщик осуществляет страхование своей гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-6971/2015 от «07» апреля 2017 года, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (Место нахождения: 123610, г. Москва, ул. Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707, ОГРН: 1027700355935, ИНН: 7704216908; КПП: 770301001, лицензия на осуществление страхования СИ №3438 от «22» августа 2016 года).

Контактный телефон: (3812) 988-728 (отдел продаж).

«14» апреля 2017 года

Директор ООО «СК «Атланты»



В.М. Махновский